

REGIÓN DE MURCIA - COSTA CÁLIDA

Informe Big Data

AGOSTO 2024

Oferta hotelera



Cofinanciado por
la Unión Europea

Introducción

El **Gobierno de la Región de Murcia**, consciente de las ventajas competitivas que suponen el disponer de macro datos de la actividad on line de turistas y operadores, pone a disposición del sector, los principales indicadores de fuentes **Big Data** que constituyen el sistema de inteligencia turística de la Región de Murcia, una iniciativa de la Consejería de Presidencia, Turismo, Cultura y Deportes coordinada por la Smart Office DTI del **Instituto de Turismo**.

El objetivo es disponer de una **radiografía del destino** que le permita tener un mejor conocimiento de la evolución de la oferta y la demanda online, anticiparse a los cambios constantes en el modelo de negocio y a las nuevas necesidades del actual turista.

Aportando indicadores que les permitan diseñar su **estrategia** comercial, facilita la **toma de decisiones, captar y fidelizar** nuevos clientes, **mejorar** el impacto de las acciones de **marketing** y encontrar **nuevas oportunidades de negocio** con la creación y mejora de productos y la detección de nuevos nichos de clientes.

Metodología

El informe analiza información de entre más de **250 sites turísticas y webs oficiales** a través de la herramienta **Turobserver**, marca del grupo Paraty World que lleva a cabo la investigación, recogida, análisis y reporting del destino Región de Murcia, así como de los destinos considerados competencia.

Los datos extraídos e informes mostrados tendrán como bases las siguientes unidades de indicadores:

- o **Oferta alojativa.**

En estos informes se refleja las tendencias del destino con respecto a la oferta turística, el perfil de viajeros que nos visitan y su segmentación, el grado de satisfacción del destinos así como la comercialización de los principales distribuidores del sector turístico y la comparativa con los destinos identificados como competidores.

El periodo analizado es **agosto 2024 + Evolución futura (septiembre y octubre)**.

Los datos reflejados en las previsiones de precio y disponibilidad para próximas fechas son resultados de los datos consultados en las diferentes webs y operadores turísticos analizando a **fecha 31 agosto de 2024**, pudiendo sufrir modificaciones con la evolución de la oferta y demanda.

Indicadores

Los datos expuestos permiten dar a conocer una aproximación del comportamiento de la oferta alojativa segmentada según tipología y su evolución en las plataformas on-line seleccionadas con mayor representación del destino (Booking, Expedia; etc.).

Los indicadores son referentes al destino Región de Murcia - Costa Cálida y se basan en los datos extraídos de disponibilidad y precios para el periodo señalado, utilizando los siguientes criterios:

Precio medio hotelero: Representa el precio medio por habitación y noche en base a ocupación doble y régimen base disponible en el momento de la extracción de datos para alojamientos hoteleros.

Disponibilidad: representa el total de establecimientos que han estado disponibles en el periodo señalado.

Reputación: Representa la clasificación media otorgada a los establecimientos de la Región de Murcia en base a los comentarios de los clientes que se han alojado en dichos establecimientos. La reputación se basa en una escala de valores sobre 10.

Oferta Alojativa Región de Murcia - Costa Cálida

€ Precio Medio hab/noche *Región de Murcia, Costa Cálida

2023
90,51 €

2024
89 €



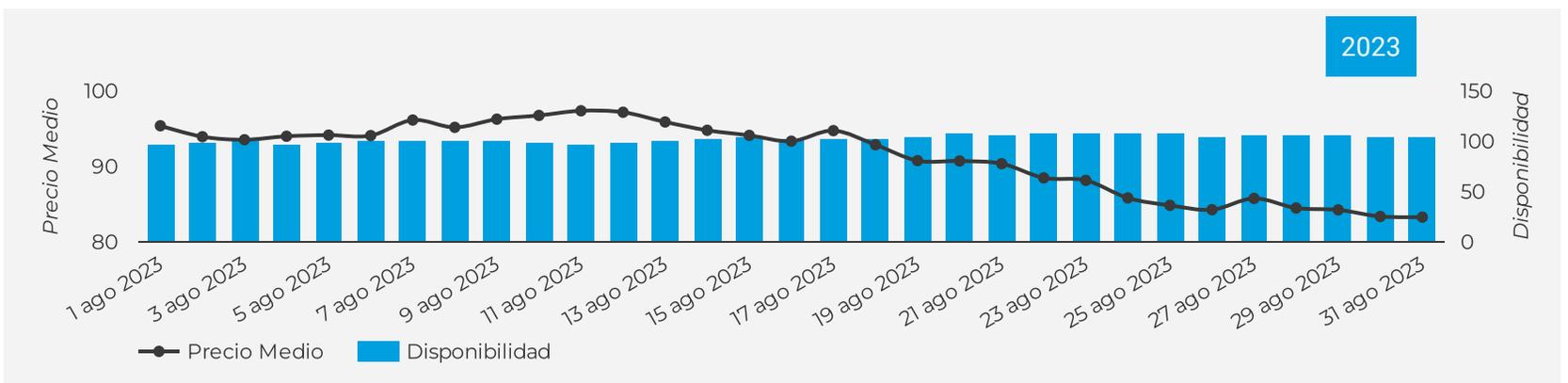
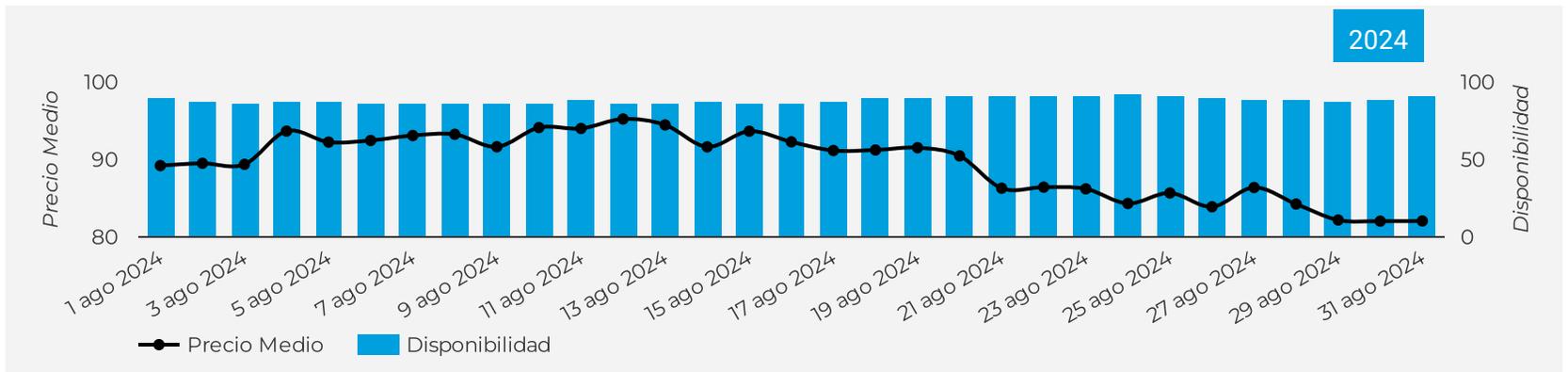
Hoteles disponibles

*Región de Murcia, Costa Cálida

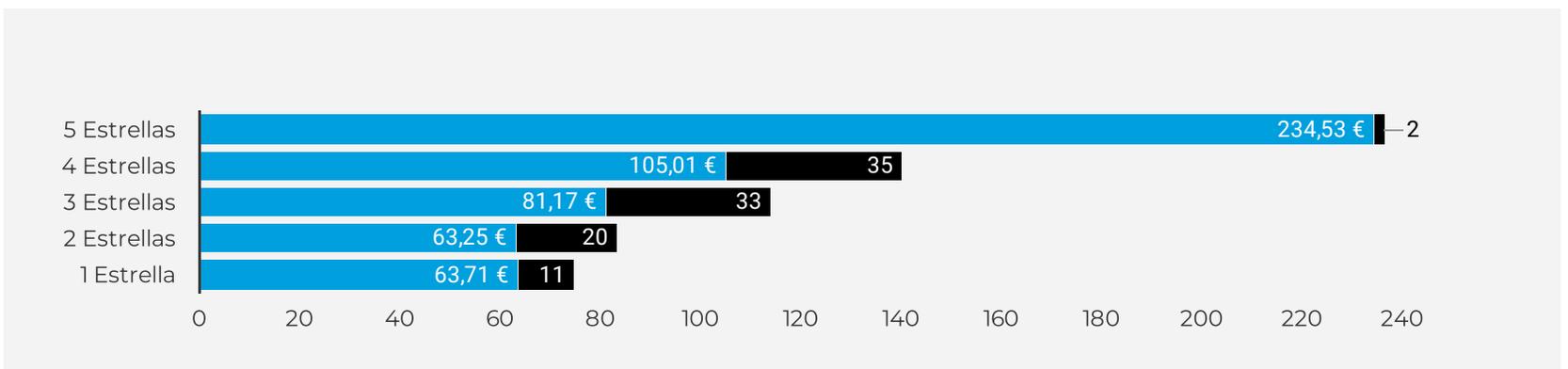
2023
114

2024
101

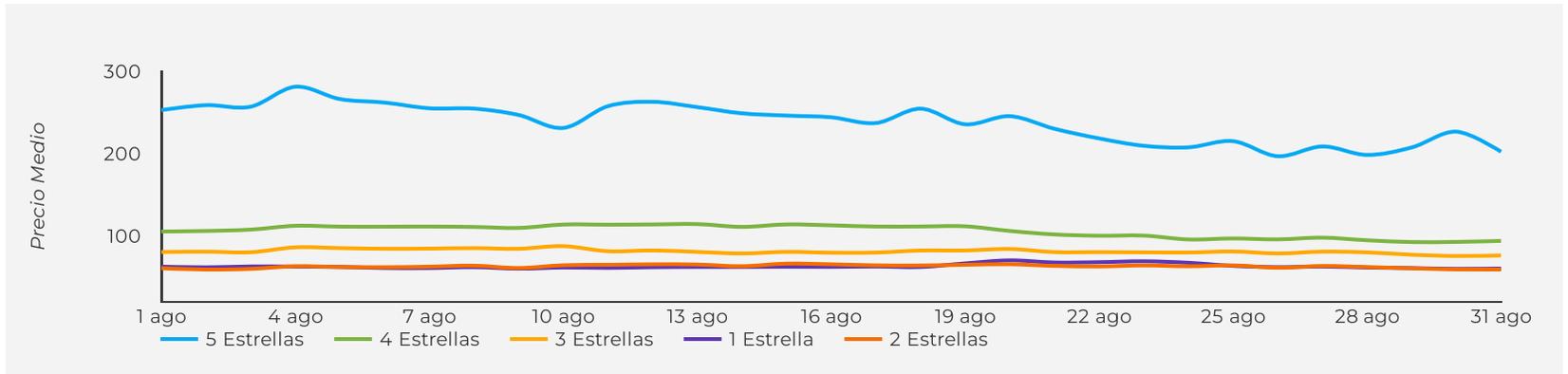
Evolución del Precio Medio y Disponibilidad



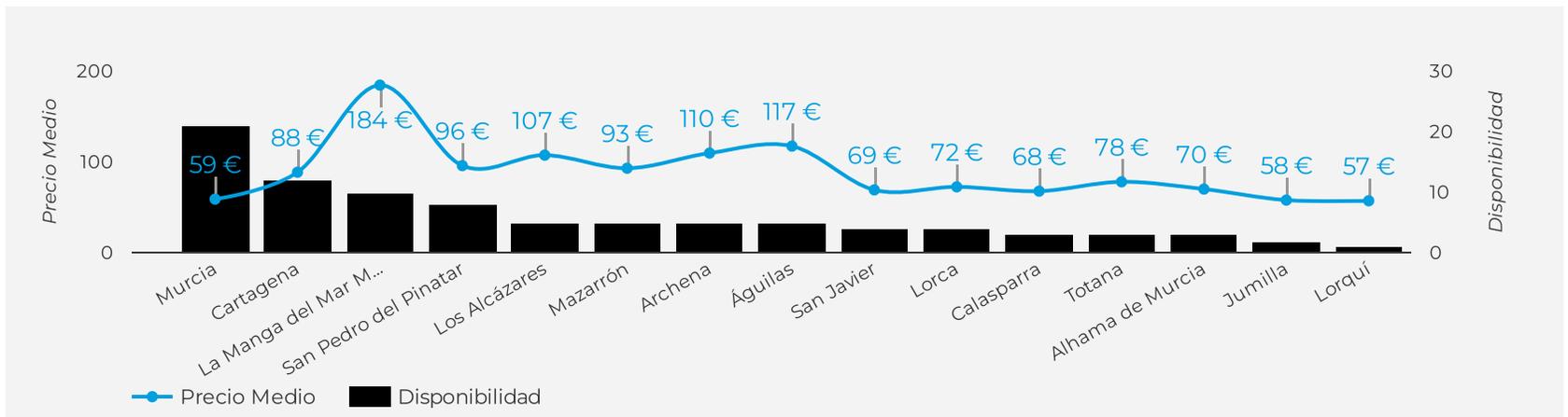
Evolución del Precio Medio por categoría



Evolución del Precio Medio por categoría



Top 15: Precio Medio y Disponibilidad por localidad



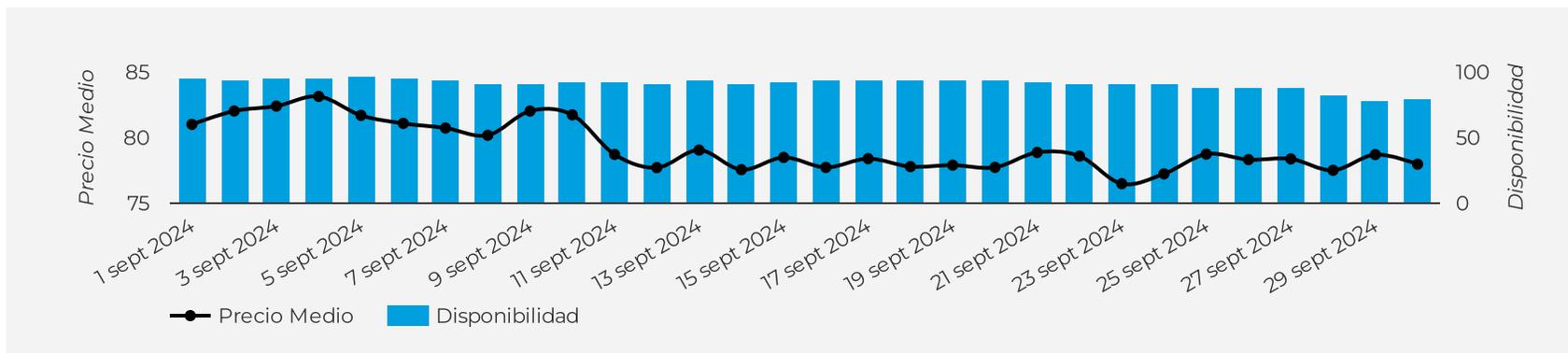
Top 10 Municipios por Disponibilidad

	Municipio	Disponibilida...	Precio M...
1.	Murcia	21	58,84 €
2.	Cartagena	12	88,46 €
3.	La Manga del Mar M...	10	184,39 €
4.	San Pedro del Pinat...	8	95,75 €
5.	Archena	5	109,52 €
6.	Mazarrón	5	92,87 €
7.	Águilas	5	117,21 €
8.	Los Alcázares	5	107,27 €
9.	San Javier	4	68,99 €
10.	Lorca	4	72,36 €

Top 10 Municipios por Precio Medio

	Municipio	Disponibilidad	Precio Medio
1.	La Manga del Mar Men...	10	184,39 €
2.	Moratalla	1	128,95 €
3.	Torre Pacheco	1	128,55 €
4.	Águilas	5	117,21 €
5.	Archena	5	109,52 €
6.	Los Alcázares	5	107,27 €
7.	San Pedro del Pinatar	8	95,75 €
8.	Mazarrón	5	92,87 €
9.	Cartagena	12	88,46 €
10.	Fuente Álamo	1	84,25 €

Evolución del Precio Medio y Disponibilidad (septiembre)

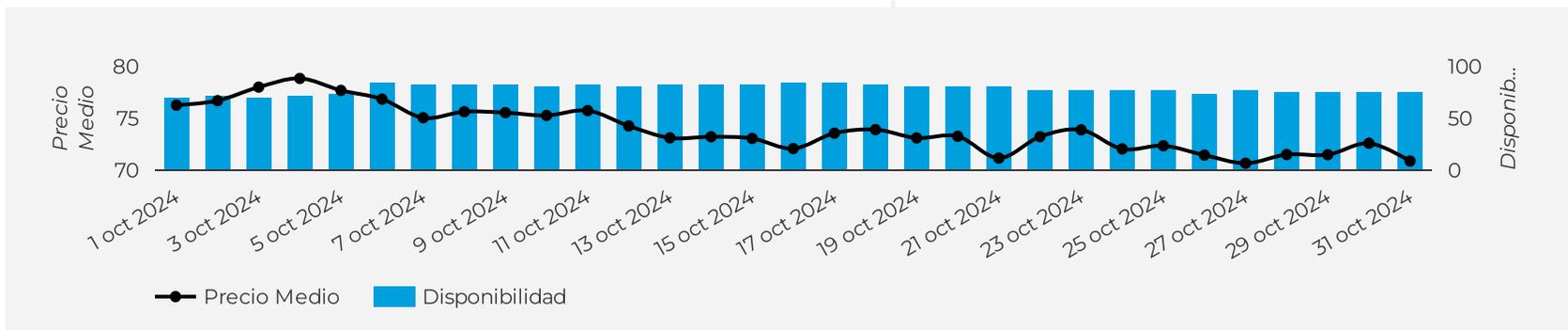


Precio MAX
10 septiembre 81,73 €

Precio MIN
23 septiembre 76,49 €

GAP | 6,42€

Evolución del Precio Medio y Disponibilidad (octubre)



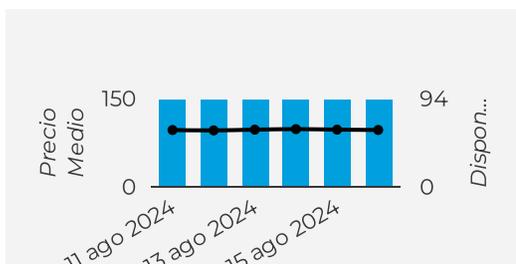
Precio MAX
4 octubre 78,85 €

Precio MIN
27 octubre 70,67 €

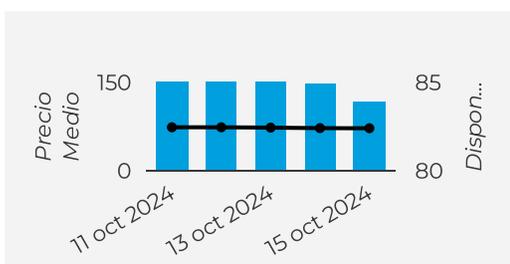
GAP | 8,18€

Fechas relevantes

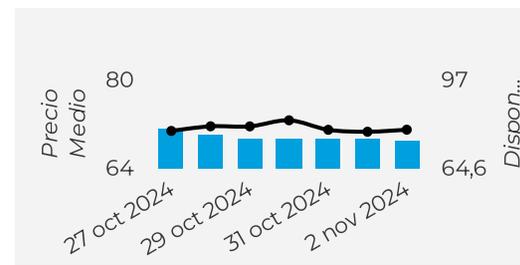
Día de la Asunción



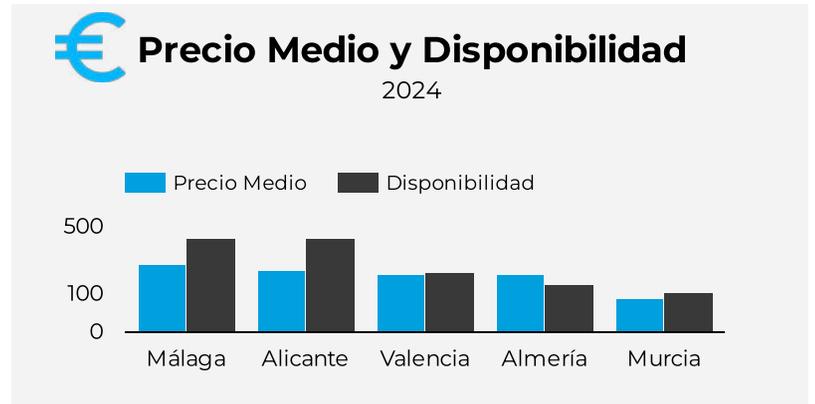
Día de la Hispanidad



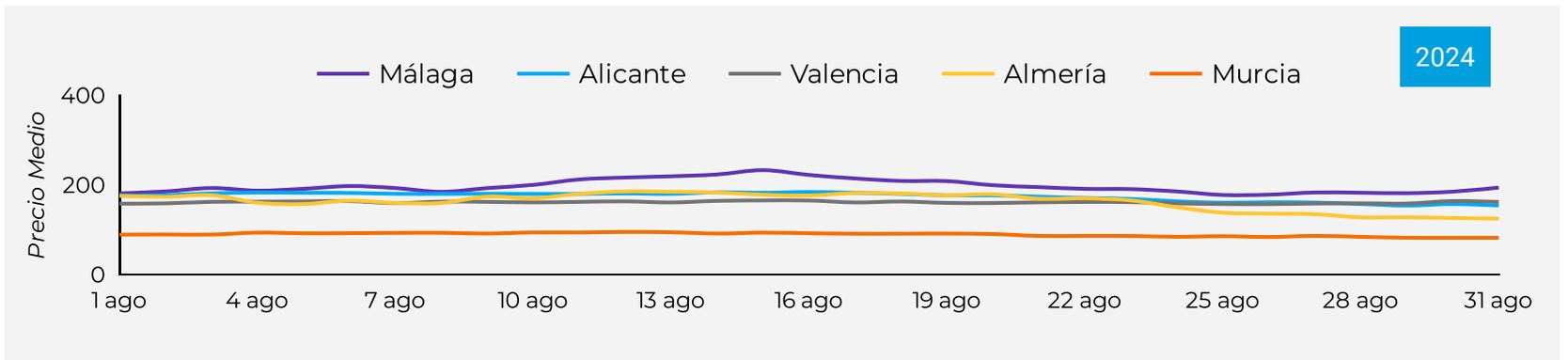
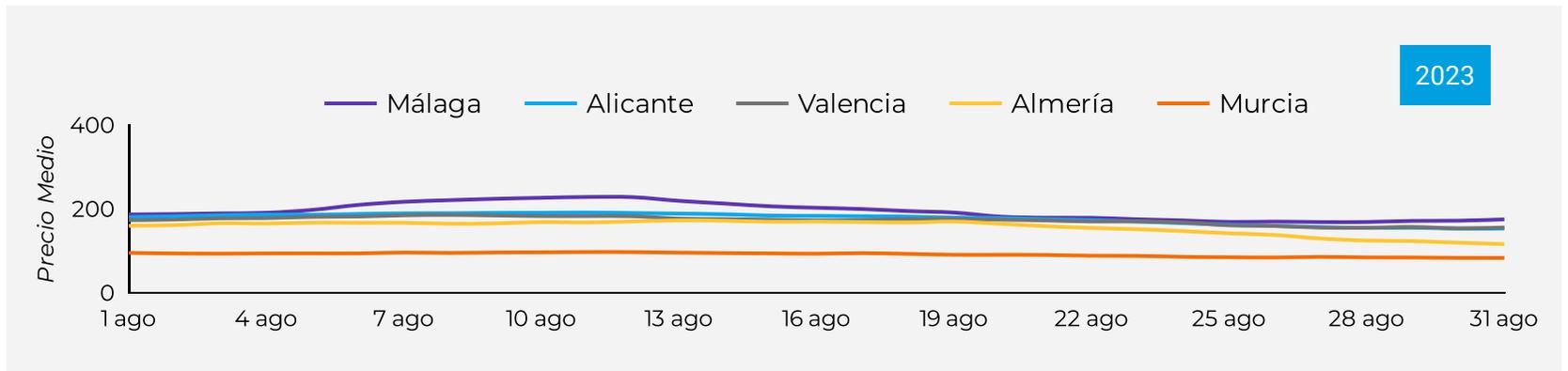
Día de todos los Santos



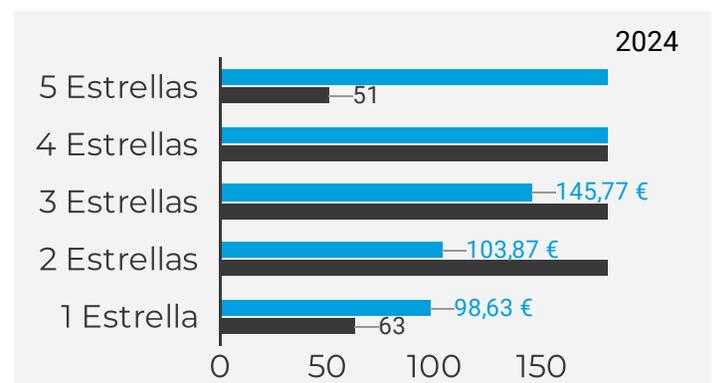
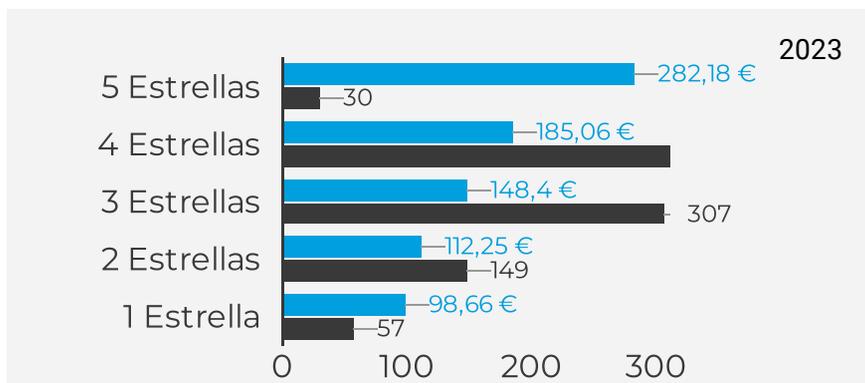
Oferta Alojativa Destinos Competidores



Evolución del Precio Medio



Precio Medio y disponibilidad por categoría





Cofinanciado por
la Unión Europea

itrem.es
nexo@turismoregiondemurcia.es